



**BAUMEISTER<sup>®</sup>**  
**HAUS**

# *Das Erfolgsbild 2021*

Erfahren Sie alles über unsere lebendige Vision.

starke Marke  
starke Marke  
innovativ und kompetent  
starke Kooperation  
Partner sein  
Kunden lieben uns  
BAUMEISTER-HAUS Akademie  
BAUMEISTER-HAUS Akademie

## Unser Erfolgsbild

Die Fortschreibung einer Erfolgsgeschichte.

Wir sind BAUMEISTER-HAUS – innovativ und kompetent	S.4
Eine starke Kooperation	S.6
Partner zu sein bedeutet viel	S.8
Innovation und die BAUMEISTER-HAUS Akademie	S.10
BAUMEISTER-HAUS ist zu einer noch stärkeren Marke geworden	S.12
Unsere Kunden lieben BAUMEISTER-HAUS	S.14

Qualität, Individualität und Kundenbegeisterung sind seit jeher die Grundfesten der BAUMEISTER-HAUS Kooperation. Um diese in den nächsten Jahren – konkret bis zum Jahr 2022 – noch weiter zu verstärken und auszubauen, haben wir das BAUMEISTER-HAUS Erfolgsbild 2022 erarbeitet. So haben wir – die Menschen, die hinter BAUMEISTER-HAUS stehen – stetig unsere Werte als Maßstab für unser tagtägliches Handeln vor Augen und können genau die starke Gemeinschaft sein, die Bauherren kompetent, verlässlich und partnerschaftlich auf Ihrem Weg zum eigenen Zuhause begleitet.



Blicken Sie mit uns gemeinsam auf eine Vision, die bereits heute lebendig und für alle spürbar ist.

Blanka A. Bohmann

Geschäftsführerin, BAUMEISTER-HAUS Kooperation e.V.

Michael Wiesner

Vorstandsvorsitzender, BAUMEISTER-HAUS Kooperation e.V.



*Wir sind BAUMEISTER-HAUS –  
innovativ und kompetent*

Ein Mehrwert für alle Beteiligten.

*„Unsere Ideen aus der Bautechnik sowie der  
Architektur setzen immer wieder neue Maß-  
stäbe für unsere Kunden.“*

Claus Nickel, Inhaber, Kohler & Nickel meisterliche Häuser GmbH

Zum Jahresabschluss 2022 treffen wir, die Partnerfirmen der BAUMEISTER-HAUS Kooperation, uns alle in der BAUMEISTER-HAUS Zentrale.

Wieder einmal geht ein erfolgreiches Jahr der Kooperation zu Ende. Der Stolz unserer Mitglieder, Teil dieser erfolgreichen Kooperation zu sein, war bereits während des gesamten Tages zu spüren und gipfelte in dem Moment, als unsere Geschäftsführung mit den konkreten Absatzzahlen unseren abermals gestiegenen Marktanteil an den in Deutschland gebauten Einfamilienhäusern belegte.

Die Freude darüber ist groß. Genauso groß, wie über das Presseinteresse an unserer Veranstaltung. Es hat sich herum gesprochen,

dass die prämierten Ideen des BAUMEISTER-HAUS Innovationspreises zu wahren Aha-Effekten führen und begeistert aufgenommen werden. Wir können uns glücklich schätzen, dadurch unseren Ruf als seriöser und kompetenter Baupartner um das Prädikat „innovativ“ erweitert und unsere Marktposition nachhaltig gestärkt zu haben.





## *Eine starke Kooperation*

Unsere und Ihre Partner: regional und erfahren.

In ihrer Ansprache hat unsere Geschäftsführung dann noch einmal die Vorzüge der Kooperation herausgestellt. Mit inzwischen über 50 Partnerfirmen erzielen wir einen Gesamtjahresumsatz von über 250 Mio. Euro. Kernkompetenz ist dabei nach wie vor der Bau hochwertiger schlüsselfertiger Einfamilienhäuser, je nach Firmenphilosophie ergänzt um die Bereiche Bauträgermaßnahmen und Altbaumodernisierungen.

Unsere Stärken haben wir über fünf Jahrzehnte unter Beweis gestellt. Über 60.000 an unsere zufriedenen Kunden übergebene

Häuser sprechen für sich. Keine Kooperation ist älter, erfolgreicher und wird mehr gelebt!

Auch können bereits viele unserer Partnerfirmen auf eine mehr als 100-jährige Firmengeschichte zurückblicken, sind regional bekannt und anerkannt. Alle Partner vertrauen ausschließlich regionalen Handwerksfirmen und nutzen das Netzwerk der BAUMEISTER-HAUS Kooperation. Durch diese geballte Erfahrung und dieses Fachwissen fühlen sich die Bauherren bei BAUMEISTER-HAUS sicher aufgehoben und erhalten die höchste Bauqualität.

Es ist der fantastischen Zusammenarbeit aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in den Partnerfirmen und der Unterstützung durch die Zentrale zu verdanken, dass BAUMEISTER-HAUS in den letzten

Jahren stetig gewachsen ist.

Noch ein Wort zur Mitgliederzahl: Durch den Einsatz aller „BAUMEISTER-Häusler“ und der sehr positiven Außenwirkung unseres Tuns haben wir deutlich an Mitgliedern gewonnen. Da es nicht unbedingt unser Ziel ist, weiter zu wachsen, schaffen es nur noch die seriösesten Unternehmen, Teil unserer Kooperation zu werden. Inzwischen werden viele Unternehmen abgelehnt, da sie nicht unseren hohen Anforderungsprofilen genügen, was das Interesse namhafter Firmen mit einer guten Bonität und einem guten Ruf weiter gesteigert hat.



## *Partner zu sein bedeutet viel*

Eine lebendige und starke Gemeinschaft.

*„Dass wir auf allen Ebenen mit den Besten der Besten zusammenarbeiten, zahlt sich für alle Beteiligten aus.“*

Birgit Meier, Managementassistentin, Oberbremer Bauunternehmung GmbH & Co. KG



Die einzelnen Partnerfirmen stehen besser da denn je. Der Umsatz konnte in den letzten Jahren signifikant gesteigert werden, der Ertrag ebenfalls. Die implementierten strategischen Maßnahmen zeigen ihre Wirkung. Der Erfahrungsaustausch in den Regionen und ein effektiv weiter entwickelter zentraler Einkauf haben dazu geführt, dass alle Partnerfirmen noch wettbewerbsfähiger und noch profitabler geworden sind und inzwischen alle Partnerfirmen dieses Erfolgsmodell nutzen.

Darüber hinaus können nur die Mitglieder unserer Kooperation die vielen nützlichen Hilfsmittel der BAUMEISTER-HAUS Zentrale nutzen und gewinnbringend einsetzen. Die Hilfsmittel sind Ausdruck wahrer gelebter BAUMEISTER-HAUS Kooperation. Offen, ehrlich und fair ist, wie schon immer, der Umgang der BAUMEISTER-HAUS

Partnerfirmen untereinander. Der Erfahrungsaustausch lebt und jeder einzelne, der daran teilnimmt, zieht einen hohen persönlichen Nutzen daraus.





## *Innovation und die BAUMEISTER-HAUS Akademie*

Immer einen Schritt voraus.

*„Aktuelle wie visionäre Themen, top Referenzen, engagierte Kollegen – die Akademie ist ein echter Innovationsbrunnen.“*

Dipl.-Ing. Christian Schulte , Architekt BDB, Leiter Schlüsselfertigbau,  
Wegener Massivhaus GmbH

Durch eine kontinuierlich ausgebauten Akademie, die inzwischen einmal im Quartal stattfindet, sind alle Partner auf dem neuesten Stand. Der durch die Anzahl der Partnerfirmen gewachsene Etat lässt es zu, für die rege genutzte BAUMEISTER-HAUS Akademie hochwertige Referenten zu gewinnen. So können die Mitarbeiter der Partnerfirmen in den unterschiedlichsten Bereichen geschult werden und die Akademie hat sich zu einem wahren Innovationsbrunnen entwickelt.

In Ergänzung dazu werden in Innovations-Arbeitskreisen neue Techniken des Hausbaus beleuchtet, sowie die Ideen aus der Akademie und den verschiedenen Tagungen aufgenommen und bis zur Marktreife begleitet. Glücklicherweise gibt es genügend Unternehmen in der Kooperation, die diese neuen Techniken mit

vollem Elan vor Ort umsetzen und Ihre Bauherren dafür begeistern.





*BAUMEISTER-HAUS ist zu  
einer noch stärkeren Marke  
geworden*

Absolute Zufriedenheit steht im Mittelpunkt.

*„Marktführer wird man nicht ohne Grund.  
Wir bieten unseren Kunden Erfahrung sowie  
die vielen Vorteile aus der Kooperation.“*

Vanessa Knake, Planung, Karl Tadge Wohnbau GmbH

Der Markenname „BAUMEISTER-HAUS“ wurde dadurch nochmals deutlich gestärkt.

Bei vielen Bauwilligen in Deutschland ist BAUMEISTER-HAUS ein Begriff. Nicht selten kommt es vor, dass nicht ein Haus, sondern nur ein BAUMEISTER-HAUS gewünscht wird. Die hervorragende Beratung, die innovativen Grundrisskonzepte, die Ausführung in allerhöchster Qualität und der immer offene und faire Umgang mit unseren Bauherren machen es der Konkurrenz schwer, gegen BAUMEISTER-HAUS zu bestehen. Kein Wunder, dass unsere Partnerfirmen inzwischen über viele Preisdiskussionen erhaben sind.

Unabhängige Studien bestätigen es: BAUMEISTER-HAUS ist im Bereich „Zufriedenheit“ und „Weiterempfehlung“ Deutschlands

Marktführer im schlüsselfertigen Massivhausbau. Schön, dass dies auch jedes Jahr wieder von Bauherren, Gutachtern, Handwerkern und Bauherrenschutzvereinigungen einheitlich bestätigt wird.





## Unsere Kunden lieben BAUMEISTER-HAUS

Wir sind für unsere Kunden da.

*„Wir haben keinen Moment bereut, mit Ihnen  
gebaut zu haben. Wir können jedem mit  
gutem Gewissen Ihre Firma empfehlen.“*

Familie Arndt, Bauort Bielefeld

Als Gastredner tritt auf unserer diesjährigen Jahresversammlung zum Abschluss unser 60.000ster BAUMEISTER-HAUS Bauherr auf und erklärt uns, warum er sich für ein BAUMEISTER-HAUS entschieden hat:

„Vom ersten Beratungsgespräch bis zur Abnahme wurde ich hervorragend beraten. Man hatte stets ein offenes Ohr für mich und meine Wünsche. Sowohl Bauleiter, Verkäufer als auch der Chef waren immer erreichbar. Bereits im Vorfeld konnte ich mich bei den vielen Referenzen über die gute Qualität informieren und wurde auch bei meinem eigenen Haus nicht enttäuscht. Die gemachten Versprechungen wurden wirklich erfüllt! Nun, nach Fertigstellung meines eigenen Hauses, kann ich mich des der Kooperation vorausseilenden Lobes aus voller Überzeugung

anschließen. Ich wünsche der Kooperation alles Gute für die nächsten 55 Jahre!“

Nach diesem Schlusswort widmet man sich dem geselligen Teil des Abends.





BAUMEISTER-HAUS® Kooperation e.V. · Borsigallee 18 · 60388 Frankfurt/Main · Tel.: 069 6315530 · E-Mail: [info@baumeister-haus.de](mailto:info@baumeister-haus.de) · [www.baumeister-haus.de](http://www.baumeister-haus.de)